

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetim'den Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2018
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR		215,120,035	136,057,333
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	39,027,294	19,762,518
Finansal Yatırımlar	8	4,295,944	5,834,135
Ticari Alacaklar		6,748,610	8,373,267
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6-10	-	1,379,492
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	6,748,610	6,993,775
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		140,444,139	90,448,374
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar	6-12	-	6,440,295
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	12	140,444,139	84,008,079
Diğer Alacaklar		14,639,360	807,835
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6-13	1,499,980	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	13	13,139,380	807,835
Stoklar	11	2,964,756	3,870,859
Peşin Ödenmiş Giderler	15	763,333	1,547,790
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	3,121,337	2,938,569
Diğer dönen varlıklar	23	3,115,262	2,473,986
DURAN VARLIKLAR		54,004,821	49,371,749
Finansal Yatırımlar	8	6,647,594	6,085,216
Ticari Alacaklar		322,761	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	10	322,761	-
Diğer Alacaklar		835,820	1,690,506
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	13	835,820	1,690,506
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	20	21,594,246	20,993,858
Maddi Duran Varlıklar	17	15,730,355	12,351,015
- Arsalar		5,255,000	5,255,000
- Binalar		2,764,499	2,645,000
- Tesis, Makine ve Cihazlar		5,492,125	2,045,283
- Taşıtlar		1,095,106	1,036,943
- Mobilya ve Demirbaşlar		1,052,340	1,297,504
- Yapılmakta Olan Yatırımlar		71,285	71,285
Kullanım Hakkı Varlıkları	19	2,664,568	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	18	5,264,188	6,556,786
- Şerefiye		4,595,485	5,626,184
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		668,703	930,602
Peşin Ödenmiş Giderler	15	422,535	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı, net	32	522,754	1,694,368
TOPLAM VARLIKLAR		269,124,856	185,429,082

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2019	Bağımsız Denetim'den Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2018
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		134,416,999	83,569,335
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	58,422,394	19,654,798
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	9	6,743,897	-
Ticari Borçlar		1,441,527	6,287,345
- İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar	6-10	-	356,792
- İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	10	1,441,527	5,930,553
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar		61,308,522	53,826,738
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Tarafalara Borçlar	12	61,308,522	53,826,738
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	651,323	624,412
Diğer Borçlar		825,115	1,574,927
- İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	13	825,115	1,574,927
Ertelenmiş Gelirler	15	51,296	86,716
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	32	3,871,964	490,052
Kısa Vadeli Karşılıklar	22	1,100,961	1,024,347
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	22	295,791	645,746
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	22	805,170	378,601
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		6,450,583	995,753
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	5,702,754	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	22	747,829	995,753
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22	747,829	995,753
ÖZKAYNAKLAR		128,257,274	100,863,994
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		52,691,825	53,614,335
Ödenmiş Sermaye	24	30,000,000	30,000,000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	24	3,363,361	3,363,361
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	24	-	(1,962,317)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	24	(49,553)	63,413
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	24	2,294,792	3,740,008
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	24	151,029	2,113,346
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	24	12,979,102	5,399,188
Net Dönem Karı veya Zararı		3,953,094	10,897,336
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	24	75,565,449	47,249,659
TOPLAM KAYNAKLAR		269,124,856	185,429,082

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.