

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot Referansları | Sınırlı Denetim'den Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2019 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2018 |
|--|---------------------|---|---|
| VARLIKLAR | | | |
| DÖNEN VARLIKLAR | | 159,095,546 | 136,057,333 |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 7 | 15,325,178 | 19,762,518 |
| Finansal Yatırımlar | 8 | 5,053,716 | 5,834,135 |
| Ticari Alacaklar | | 6,804,818 | 8,373,267 |
| - İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar | 6-10 | - | 1,379,492 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 10 | 6,804,818 | 6,993,775 |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar | | 115,628,128 | 90,448,374 |
| - Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar | 6-12 | 5,672,573 | 6,440,295 |
| - Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar | 12 | 109,955,555 | 84,008,079 |
| Diğer Alacaklar | | 5,923,945 | 807,835 |
| - İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar | 6-13 | 1,747,980 | - |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 13 | 4,175,965 | 807,835 |
| Stoklar | 11 | 3,686,932 | 3,870,859 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 15 | 1,048,760 | 1,547,790 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 16 | 2,545,793 | 2,938,569 |
| Diğer dönen varlıklar | 22 | 3,078,276 | 2,473,986 |
| DURAN VARLIKLAR | | 54,229,959 | 49,371,749 |
| Finansal Yatırımlar | 8 | 6,085,216 | 6,085,216 |
| Ticari Alacaklar | | 373,880 | - |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 10 | 373,880 | - |
| Diğer Alacaklar | | 1,099,690 | 1,690,506 |
| - İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 13 | 1,099,690 | 1,690,506 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller | 19 | 21,226,837 | 20,993,858 |
| Maddi Duran Varlıklar | 17 | 18,463,433 | 12,351,015 |
| - Arsalar | | 5,255,000 | 5,255,000 |
| - Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri | | 18,102 | - |
| - Binalar | | 2,970,098 | 2,645,000 |
| - Tesis, Makine ve Cihazlar | | 1,856,667 | 2,045,283 |
| - Taşıtlar | | 948,490 | 1,036,943 |
| - Mobilya ve Demirbaşlar | | 999,485 | 1,297,504 |
| - Kullanım Hakkı Varlıkları | | 2,423,326 | - |
| - Yapılmakta Olan Yatırımlar | | 3,992,265 | 71,285 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 18 | 5,334,830 | 6,556,786 |
| - Şerefiye | | 4,595,485 | 5,626,184 |
| - Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | | 739,345 | 930,602 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı, net | 31 | 1,646,073 | 1,694,368 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 213,325,505 | 185,429,082 |

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
30 EYLÜL 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ‘TL’ olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot Referansları | Sınırlı Denetim'den Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2019 | Bağımsız Denetim'den Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2018 |
|--|------------------------|---|---|
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 98,203,202 | 83,569,335 |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 9 | 32,504,999 | 19,654,798 |
| Ticari Borçlar | | 1,171,621 | 6,287,345 |
| - İlişkili Tarafalara Ticari Borçlar | 6-10 | - | 356,792 |
| - İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar | 10 | 1,171,621 | 5,930,553 |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar | | 60,182,201 | 53,826,738 |
| - Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Tarafalara Borçlar | 12 | 60,182,201 | 53,826,738 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 14 | 375,104 | 624,412 |
| Diğer Borçlar | | 890,330 | 1,574,927 |
| - İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar | 13 | 890,330 | 1,574,927 |
| Ertelenmiş Gelirler | 15 | 30,785 | 86,716 |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 31 | 2,637,592 | 490,052 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | 21 | 410,570 | 1,024,347 |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar | 21 | 223,669 | 645,746 |
| - Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar | 21 | 186,901 | 378,601 |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER | | 2,800,486 | 995,753 |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 9 | 2,189,865 | - |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 21 | 610,621 | 995,753 |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar | 21 | 610,621 | 995,753 |
| ÖZKAYNAKLAR | | 112,321,817 | 100,863,994 |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar | | 48,454,058 | 53,614,335 |
| Ödenmiş Sermaye | 23 | 30,000,000 | 30,000,000 |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar) | 23 | 3,363,361 | 3,363,361 |
| Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-) | 23 | (3,258,021) | (1,962,317) |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | | | |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları) | 23 | 53,151 | 63,413 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | | | |
| - Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar) | 23 | 2,434,371 | 3,740,008 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 23 | 3,414,233 | 2,113,346 |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları | 23 | 11,151,127 | 5,399,188 |
| Net Dönem Karı veya Zararı | | 1,295,836 | 10,897,336 |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | 23 | 63,867,759 | 47,249,659 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | | 213,325,505 | 185,429,082 |

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.